



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

St-1782/2025-25

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Marini Blažić, kao stečajnom sucu povodom prijedloga predlagatelja Financijska agencija, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom HOME PROJECT d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Kopernikova ulica 12, OIB: 65846807762, 20. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom HOME PROJECT d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Kopernikova ulica 12, OIB: 65846807762. Stečajni postupak otvoren je 20. travnja 2026. u 10:20 sati, kad je ovo rješenje o otvaranju stečajnog postupka objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča ovog suda.

II. Stečajnim upraviteljem imenuje se Dinka Trumbić, Split, Lovretska 10, OIB: 43468134790.

III. Zaključuje se stečajni postupak HOME PROJECT d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Kopernikova ulica 12, OIB: 65846807762, s danom 20. travnja 2026.

IV. Ovo rješenje će se objaviti na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda.

V. Po pravomoćnosti ovog rješenja dužnik HOME PROJECT d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Kopernikova ulica 12, OIB: 65846807762, bit će brisan iz sudskog registra.

Obrazloženje

1. FINA, Regionalni centar Zagreb, Podružnica Zagreb podnijela je 18. kolovoza 2025. na temelju čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71./2015., 104./2017., 36./2022. i 27./2024.; dalje: SZ) ovom sudu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom HOME PROJECT d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Kopernikova ulica 12, OIB: 65846807762.

2. Ovosudnim rješenjem poslovni broj St-1782/2025-6 od 13. siječnja 2026. pokrenut je prethodni postupak.

3. Iz podneska FINA-e od 14. siječnja 2026. proizlazi da dužnik na dan 14. siječnja 2026. u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 272 dana, u ukupnom iznosu od 8.379,08 eura (list 23 spisa).

4. Iz Zajedničkog informacijskog sustava zemljišnih knjiga i katastra proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik ili posjednik nekretnina (list 31-34 spisa).

5. Iz podataka MUP-a RH proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila (list 35 spisa).

6. Iz podataka vanjskih provjera u sustav ePlovilo proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik plovila (list 36 spisa).

7. Iz podataka vanjskih provjera u sustavu Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik zrakoplova (list 37 spisa).

8. Iz podataka vanjskih provjera u sustav SKDD-a proizlazi da dužnik nije imatelj vrijednosnih papira niti dividendi (list 38-39 spisa).

9. Uvidom u sustav eBlokade na dan pisanja ovog rješenja utvrđeno je da ukupan iznos dužnikovih obveza po svim neizvršenim osnovama za plaćanje s kamatom iznosi 8.512,70 eura.

10. Prema odredbi čl. 5. st. 1. i 2. SZ-a stečajni postupak se može otvoriti samo ako se utvrdi postojanje stečajnoga razloga, a stečajni su razlozi nesposobnost za plaćanje i prezaduženost. U ovom postupku nedvojbeno je utvrđeno postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje sukladno odredbi čl. 6. st. 2. i 4. SZ-a.

11. Odredbom čl. 132. st. 1. SZ-a propisano je da ako prije otvaranja stečajnog postupka sud utvrdi da imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna ni za namirenje troškova toga postupka ili je neznatne vrijednosti, rješenjem će pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnoga postupka da u roku od 15 dana uplate predumak za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka; stavkom 2. propisano je da ako osobe iz stavka 1. toga članka ne predumaju traženi iznos, sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnoga postupka. Na izbor i imenovanje stečajnog upravitelja na odgovarajući se način primjenjuju odredbe o imenovanju stečajnog upravitelja u skraćenom stečajnom postupku; stavkom 3. propisano je da će se rješenje iz stavka 1. i 2. tog članka objaviti na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova istoga dana kada su donesena; stavkom 4. propisano je da u slučaju iz stavka 2. toga članka postupak se neće provoditi i na odgovarajući će se način primijeniti odredbe čl. 286. – 292. toga Zakona.

12. Dakle, utvrđeno je postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje u smislu čl. 6. st. 2. alineja 1. SZ-a i da imovina dužnika nije dovoljna ni za namirenje

troškova postupka, pa je valjalo temeljem čl. 132. st. 2. SZ-a donijeti rješenje kojim se stečajni postupak otvara i istodobno zaključuje, te je riješeno kao u točki I. i III. izreke.

13. Temeljem čl. 132. st. 2. u vezi s čl. 432. SZ-a odlučeno je kao u točki II. izreke rješenja.

14. Temeljem čl. 12. st. 1. SZ-a riješeno je kao u točki IV. izreke.

15. Temeljem čl. 286. st. 3. SZ-a odlučeno je kao u točki V. izreke rješenja.

16. Prije donošenja ovog rješenja sud je ovosudnim rješenjem posl. br. St-1782/2025-22 od 4. ožujka 2026. pozvao osobe koje bi imale pravni interes da se stečajni postupak nad dužnikom provede, da u roku 15 dana na žiro račun suda predujme iznos od 1.327,23 eura za pokriće troškova prethodnog i stečajnog postupka. Navedeno rješenje objavljeno je na e-Oglasnoj ploči ovog suda istog dana, te traženi predujam nije uplaćen pa je postupak zaključen kao u točki III. izreke, a temeljem čl. 132. st. 2. SZ-a.

U Karlovcu, 20. travnja 2026.

Stečajni sudac:
Marina Blažić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju stečajnog postupka, pravo na žalbu ima osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka i dužnik pojedinac, u roku od 8 dana od dostave ovog rješenja. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovog suda.

DNA:

1. Predlagatelj Financijska agencija
2. Dužnik HOME PROJECT d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Kopernikova ulica 12
3. Zakonski zastupnik dužnika Tadija Majić, Zagreb (Grad Zagreb), Šišićeva Ulica 9
4. Stečajna upraviteljica Dinka Trumbić
5. Raiffeisenbank Austria d.d.
6. Mrežna stranica e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-30886-d0c24**

Kontrolni broj: **006ab-ba400-19046**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.